**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

**О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Мирнинского района на 2019-2025 годы» за 2023 год**

**Раздел 1. Основные результаты**

Основным планируемым результатом муниципальной программы является сокращение непригодного для проживания, признанного аварийным жилищного фонда на территории Мирнинского района.

Программой предусматривается реализация следующих мероприятий:

* переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципальной собственности;
* переселение граждан из аварийного жилищного фонда по решению суда;
* снос расселенных домов, а также разработка проектов на снос.

Объем финансовых средств, предусмотренных на 2023 год на реализацию программных мероприятий, составил 6 388 238,50 руб., из них:

1. На разработку проектов на снос и непосредственно снос аварийных домов, расселенных в рамках республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» (далее – РАП) – 1 668 004,30 руб., в том числе:
   1. МО «Поселок Айхал» выделено 1 591 316,50 руб. Указанные средства израсходованы в полном объеме на снос четырех аварийных домов по адресу: п. Айхал, ул. Красных Зорь, д. 1; ул. Октябрьская Партия, д. 3, 6, 14. Указанные дома были включены в муниципальную адресную подпрограмму «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда п. Дорожный и ул. Октябрьская партия МО «Поселок Айхал» на 2021 – 2023 годы». Указанные дома были последними объектами, подлежащими сносу по данной программе;
   2. МО «Город Мирный» выделено 76 687,80 руб. Указанные средства израсходованы в полном объеме на разработку проектов организации сноса четырех аварийных многоквартирных домов по адресу: г. Мирный, ул. Ойунского, д. 25, 26, 27, 28. Начальная максимальная цена контракта составляла 260 400,00 руб. По итогам торговых процедур заключен муниципальный контракт на сумму 80 724,00 руб. Подрядной организацией работы выполнены 11.04.2023. Снос указанных домов будет осуществлен после расселения жилых помещений.
2. На приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками – 4 720 234,20 руб. Указанные средства выделены МО «Поселок Чернышевский» и израсходованы в полном объеме. Приобретено четыре жилых помещения для переселения граждан из муниципальных ПД и ПДУ. Расселение жилых помещений, расположенных в ПД и ПДУ, в рамках республиканской адресной программы переселения не осуществляется, в связи с чем на расселение таких домов выделяются средства из бюджета МО «Мирнинский район».

Общий объем освоенных средств составил 6 388 238,50 руб., что составляет 100 %.

Средства выделяются из районного бюджета в виде межбюджетных трансфертов муниципальным образованиям поселений Мирнинского района.

**Раздел 2. Сведения о внесенных изменениях**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Реквизиты правовых актов о внесении изменений и дополнений | Описание причин необходимости внесения изменений и дополнений |
| 1 | Постановление Администрации района от 21.02.2023 № 208 | Изменение объемов финансирования в республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», согласно постановлению Правительства РС(Я) от 19.11.2022 № 684 «О внесении изменений в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы»; изменение объемов финансирования программных мероприятий и перечня мероприятий согласно решению сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022 IV-№ 40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Корректировка паспорта программы, раздела 2 «Механизм реализации программы», раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы», раздела 4 «Перечень целевых индикаторов». |
| 2 | Постановление Администрации района от 19.05.2023 № 669 | Изменение объемов финансирования в республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы», согласно постановлению Правительства РС(Я) от 14.04.2023 № 168 «О внесении изменений в республиканскую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы». Корректировка паспорта программы, таблицы «Финансирование муниципальной программы за счет внебюджетных средств» раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы», раздела 4 «Перечень целевых индикаторов», приложения 1 «Перечень жилых домов, признанных аварийными на территории Мирнинского района, включенных в Программу», приложения 4 «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения на территории Мирнинского района, включенного в Программу», приложения 5 «Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Мирнинского района». |
| 3 | Постановление Администрации района от 30.06.2023 № 898 | Изменение объемов финансирования программных мероприятий и перечня мероприятий согласно решению сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 14.06.2023 IV-№46-4 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022 IV-№ 40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Корректировка паспорта программы, раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы», приложения 6 «План мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда на территории Мирнинского района, включенного в Программу». |
| 4 | Постановление Администрации района от 24.11.2023 № 1673 | Изменение объемов финансирования программных мероприятий и перечня мероприятий согласно решению сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 19.10.2023 V-№2-7 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022 IV-№ 40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов». Корректировка паспорта программы, раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы», раздела 4 «Перечень целевых индикаторов», приложения 3 «План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Мирнинско района, включенного в Программу», приложения 4 «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения на территории Мирнинского района, включенного в Программу». |

**Раздел 3. Исполнение мероприятий муниципальной программы**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Мирнинского района на 2019-2025 годы»**

**за 2023 год**

**Источник финансирования: бюджет МО «Мирнинский район»**

**Единица измерения:** рубли

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия** | **Объем финансирования** | | **Остаток** | | **Причины отклонений** |
| **план (уточненный план)** | **исполнено (кассовые расходы)** | **ВСЕГО** | **в т.ч. законтрактованные обязательства следующего года** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1** | **Снос домов, в том числе разработка проектов на снос** | | | | | |
| 1.1 | Иные межбюджетные трансферты на разработку МО "Город Мирный" проектной документации для проведения работ по сносу (демонтажу) многоквартирных домов, расположенных на территории МО "Город Мирный" | 76 687,80 | 76 687,80 | 0,00 | 0,00 | - |
| 1/2 | Иные межбюджетные трансферты на выполнение работ по сносу аварийных домов и вывозу строительного мусора п. Дорожный и ул. Октябрьская Партия | 1 591 316,50 | 1 591 316,50 | 0,00 | 0,00 | - |
| **2** | **Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками** | | | | | |
| 2.1 | Иные межбюджетные трансферты МО "Поселок Чернышевский" на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного муниципального жилищного фонда (ПД и ПДУ) | 4 720 234,20 | 4 720 234,20 | 0,00 | 0,00 | - |
| **3** | **ИТОГО:** | 6 388 238,50 | 6 388 238,50 | **0,00** | 0,00 | - |
| **4** | **в т.ч. межбюджетные трансферты МО «Мирнинский район»** | 6 388 238,50 | 6 388 238,50 | **0,00** | 0,00 | - |

**Согласовано с финансовым управлением:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(должность) (подпись) (Ф.И.О.)*

***Справочно к разделу 3:***

**Финансирование муниципальной программы**

**за счет внебюджетных средств**

рублей

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Мероприятие** | **Объем финансирования** | | | | **Источник** |
| **План** | **Факт** | **в т.ч. освоенные средства за:** | |
| **2022 год** | **2023 год** |
| 1 | Строительство многоквартирных домов в т.ч. приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах | 298 659 711,65 | 117 314 210,27 | 26 882 308,45 | 90 431 901,82 | Республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы».  (Указаны плановые значения объема финансирования этапа 2022 года, реализация которого осуществлялась с 01.01.2022 по 31.12.2023.) |
| 2 | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками по РАП | 258 970 533,93 | 153 067 636,31 | 29 172 900,21 | 123 894 736,10 |
| 3 | Выплата возмещения за изымаемое жилое помещение | 106 216 585,00 | 57 616 171,00 | 25 631 317,00 | 31 984 854,00 |
|  | **ИТОГО:** | **663 846 830,58** | **327 998 017,58** | **81 686 525,66** | **246 311 491,92** |

**Раздел 4. Достижение значений целевых индикаторов программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Значение целевого индикатора | | Пояснения к возникшим отклонениям |
| план | факт |
| 1 | Объем расселенной площади | м2 | 203,2 | 203,2 | Расселение четырех жилых помещений в МО «Поселок Чернышевский» за счет средств, выделенных по МБТ из бюджета района |
| 2 | Количество переселенных жителей | чел. | 4 | 4 | Расселение четырех жилых помещений в МО «Поселок Чернышевский» за счет средств, выделенных по МБТ из бюджета района |
| 3 | Количество снесенных домов | ед. | 4 | 4 | Снос четырех жилых домов в МО «Поселок Айхал» в поселке Дорожный |
| 4 | Количество публикаций в СМИ о Программе | ед. | 7 | 8 | В расчет приняты публикации, размещаемые муниципальными образованиями поселений, фактически являющиеся исполнителями Программы |

***Справочно к разделу 4:***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование индикатора | Ед. изм. | Значение показателя | | Примечание |
| план | факт |
| 1 | Объем расселённой площади | м2 | 7 340,60 | 2 526,20 | Плановые значения индикаторов по республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» |
| 2 | Количество переселенных жителей | чел. | 439 | 131 |

**Расчет индикаторов муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора | Ед. измерения | Расчет показателя целевого индикатора | | Исходные данные для расчета значений показателя целевого индикатора | |
| формула расчета | значения, примененные для расчета формулы | источник исходных данных | метод сбора исходных данных |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| 1 | Объем расселенной площади | м2 | - | - | НПА о выводе МКД из жилищного фонда | Информация МО поселений |
| 2 | Количество переселенных жителей | чел. | - | - | Отчет МО поселений | Информация МО поселений |
| 3 | Количество снесенных домов | ед. | - | - | Периодическая отчетность МО поселений | Информация МО поселений |
| 4 | Количество публикаций в СМИ о программе | ед. | - | - | Публикации, ссылки на статьи | Информация поселений о ходе реализации мероприятий для формирования публикаций |

**Заместитель Главы Администрации района**

**по строительству и ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Видман**

*(подпись)*

**Координатор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Корнилов**

*(подпись)*

Исполнитель: МКУ «КСУ», ПРО, Гусельников В.В.

телефон: 3-28-93

**Публикации в СМИ**

1. В Мирном возобновилось строительство многоквартирного дома:

<https://xn----8sba3afqixm5b9c.xn--p1ai/sobytiya/14260/?sphrase_id=16156>

1. Администрация города Мирного закупает квартиры для муниципальных нужд

<https://xn----8sba3afqixm5b9c.xn--p1ai/sobytiya/14364/?sphrase_id=16156>

1. Продолжается строительство многоквартирного жилого дома возле храмового сквера

<https://xn----8sba3afqixm5b9c.xn--p1ai/sobytiya/14756/?sphrase_id=16156>

1. Как в Мирном продать квартиру?

<https://xn----8sba3afqixm5b9c.xn--p1ai/sobytiya/14777/?sphrase_id=16156>

1. Снос ветхого и аварийного жилья в Мирном: только факты и цифры

<https://xn----8sba3afqixm5b9c.xn--p1ai/sobytiya/14959/?sphrase_id=16156>

1. О приобретении квартир на вторичном рынке

<https://xn----8sba3afqixm5b9c.xn--p1ai/sobytiya/15027/?sphrase_id=16156>

1. Что необходимо знать о программе переселения

<https://www.xn----7sbab7amcgekn3b5j.xn--p1ai/novosti/?id=24730>

1. Переселение в поселке Чернышевский

<https://www.xn----7sbab7amcgekn3b5j.xn--p1ai/novosti/?id=24834>